



ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE LOCALĂ

Sos Orhideelor nr. 2d, sector 6 telefon/fax 021.413.16.62 / 021.413.17.43

E-mail: contact@politia6.ro Web: www.politia6.ro

Operator date cu caracter personal 5126/11538/13333/22.05.2007

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr...../.....

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

Autoritatea contractantă, Direcția Generală de Poliție Locală Sector 6, cu sediul în Sos. Orhideelor nr.2d, Sector 6, București, cod fiscal 17314075, Cont Trezorerie RO73TREZ70621G430900XXXX deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată legal prin Director General.....în calitate beneficiar, și

Operatorul economic S.C. GRN STUDIO DESIGN S.R.L. cu sediul în str. Mihai Eminescu, nr.102-104, Sector 2, București, , telefon, C.U.I. RO18758335, J40/9626/13.06.2006, având cont deschis la Trezoreria Sector, reprezentată prin, având funcția de Administrator, în calitate de prestator.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. *beneficiar și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *servicii* - servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- e. *destinație finală* - locul unde prestatorul are obligația de a presta serviciile;
- f. *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. *date cu caracter personal* - înseamnă orice informații privind o persoană identificată sau identificabilă (“persoană vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale

h. *prelucrare* - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea

i. *an* – 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în prestarea serviciilor de proiectare în vederea obținerii autorizației de construire conform cerințelor certificatului de urbanism nr. 889/18o/07.09.2021, după cum urmează:

Etapa I: Întocmire - expertiză tehnică efectuată de expert tehnic atestat.

Etapa II: a) Întocmire D.T.A.C. - Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire;

b) Întocmire documentație și obținere avize și acorduri:

- Aviz de salubritate;
- Aviz de conformitate;
- Aviz privind sănătatea populației;
- Aviz Protecția Mediului.

c) Întocmire studii de specialitate:

- calcul coeficient de transfer termic;
- referate de verificare;
- deviz general al lucrărilor conform H.G. nr.907/2016.

4.2. Serviciile prevăzute în etapa II, vor fi prestate doar în cazul în care, prin raportul de expertiză tehnică realizat în etapa I, se dă aviz favorabil.

4.3. Valoarea contractului este de 5.000,00 lei, la care se adaugă TVA în sumă de 950 lei și este defalcată astfel:

a) Servicii de întocmire studii de specialitate:

- 2500 lei, fără TVA, pentru expertiza tehnică;
- 0 lei pentru calculul coeficientului de transfer termic;
- 0 lei pentru referatele de verificare;
- 0 lei pentru devizul general al lucrărilor conform H.G. nr.907/2016.

b) 2500 lei, fără TVA, pentru servicii de întocmire a D.T.A.C.;

c) 0 lei pentru servicii de întocmire documentație și obținere avize și acorduri;

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de 30 de zile calendaristice de la semnarea contractului.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Certificat de urbanism nr.889/18o/07.09.2021 emis de Sectorul 6 al Municipiului București;
- b) Referat de necesitate nr.A22251/17.09.2021;
- c) Oferta financiară nr.A21970/15.09.2021;
- d) Nota Justificativă nr.A22263/20.09.2021.

7. Obligațiile prestatorului

7.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în ofertă, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

7.2. Prestatorul se obligă să predea documentele prevăzute la art.4.1 în termenul stabilit prin contract, în 2 exemplare originale.

7.3. La predare, documentația va fi însoțită de un proces verbal de predare și de copia legitimației de atestare, după caz.

7.4. Drepturile de autor asupra documentației se cedează beneficiarului odată cu semnarea proces verbal de predare-primire a acesteia.

7.5. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente situației în care o astfel de încălcare rezultă din nerespectarea obligațiilor contractuale.

7.6. Prestatorul are obligația să efectueze operațiunile de proiectare numai cu personal atestat, potrivit legii.

7.7. Prestatorul are obligația de a prezenta proiectele elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, precum și să soluționeze neconformităților și neconcordanțelor semnalate.

7.8. Prestatorul se va asigura că verificatorul de proiecte să respecte prevederile art.8 din Regulamentul privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin H.G. nr.925/1995, cu modificările și completările ulterioare.

7.9. Prestatorul are obligația, ca pe parcursul derulării execuției lucrărilor, în cazul apariției, din vina sa, a unor neconcordanțe între prevederile documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire și situația reală de pe teren privind atât cantitățile de lucrări, precum și alte aspecte tehnice ce au putut fi previzionate în etapa întocmirii documentației tehnice, să suporte integral cheltuielile lucrărilor suplimentare.

7.10. Să execute Servicii de proiectare, cu respectarea legislației aplicabile, în vigoare la data efectuării prestației:

- o Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- o Ordinul nr.5/2000 pentru aprobarea Regulamentului privind exercitarea controlului calității materialelor, elementelor de construcții și produse destinate construcțiilor, actualizat;
- o Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată;
- o H.G. nr. 273/1994, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, actualizată;
- o H.G. nr. 925/1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, actualizată.
- o orice alte prevederi legale și normative tehnice prevăzute de legile aplicabile executării contractului.

7.11. Prestatorul are obligația de a emite factura pentru prestațiile efectuate și a o depune la sediul al beneficiarului, împreună cu documentele justificative prin care se detaliază toate operațiunile desfășurate.

8. Obligațiile beneficiarului

8.1. Beneficiarul se obligă să permită prestatorului accesul în Șos. Orhideelor nr.2d, Sector 6, București, pentru a-și desfășura activitatea.

8.2. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului toate documentele necesare executării contractului.

8.3. Beneficiarul se obligă să plătească contravaloarea prestațiilor în termen de 30 de zile de la data acceptării la plată a facturii emise de către prestator.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe ca daune-interese, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe fiecare zi de întârziere, aplicată la valoarea serviciilor neprestate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea serviciilor neprestate.

9.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează plata facturilor în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 8.3., atunci are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea rămasă de achitat din facturile acceptate la plată. Totalul penalităților de întârziere în decontare nu poate depăși suma asupra căreia sunt calculate.

9.3. Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să nu afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9.4. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii în interiorul termenului de derulare a contractului, fără a depăși 28 de zile de la apariția acestor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

9.5. În cazul prevăzut la clauza 9.4, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10. Rezilierea sau încetarea contractului

10.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese până la acoperirea prejudiciului suferit, la valori demonstrate cu documente, cu condiția notificării acestui lucru partenerului de contract, cu cel puțin 15 zile calendaristice înainte de data la care se dorește rezilierea.

10.2. Încetarea prezentului contract intervine în următoarele condiții:

- a. la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b. prin denunțare unilaterală;
- c. în cazul în care operează rezilierea;
- d. la data la care împotriva prestatorului a fost declanșată procedura prevăzută de Legea nr. 85/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca acesta să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire al beneficiarului.

11. Dreptul de proprietate intelectuală

11.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate compilate sau realizate de prestator sau de personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea beneficiarului. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date beneficiarului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris în prealabil al beneficiarului.

11.2. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală, dobândite în prestarea contractului de servicii vor fi proprietatea beneficiarului, care le va putea utiliza așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

12. Cesiunea

12.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate inițial.

13. Amendamente

13.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14. Forța majoră

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de maxim 5 zile de la apariția acesteia și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

14.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15. Soluționarea litigiilor

15.1. Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

16. Prelucrarea datelor cu caracter personal

16.1. Părțile se obligă să prelucreze datele cu caracter personal obținute în virtutea executării prezentului contract cu respectarea principiilor prevăzute de legislația în materie de protecția datelor (principiul legalității, echității, transparenței, exactității, responsabilității, limitării legate de scop și de stocare). În sensul dispozițiilor prezentului contract, datele care fac obiectul prelucrării se pot referi la: nume, prenume, funcție, adresă de e-mail, număr de telefon, date necesare emiterii facturii fiscale conform legislației în vigoare.

16.2. Scopul prelucrării datelor este reprezentat de executarea dispozițiilor prezentului contract. Prelucrarea nu poate fi extinsă la alte scopuri, cu excepția cazului în care părțile convin în mod expres sau există o obligație legală care dă dreptul părții să prelucreze datele.

16.3. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor cu caracter personal. Fiecare dintre acestea garantează că accesul la datele care fac obiectul prelucrării va fi permis doar angajaților responsabili de respectiva relație contractuală.

16.4. Fiecare dintre Părți se obligă să implementeze măsuri rezonabile de siguranță fizică, tehnică și administrativă astfel încât să preîntâmpine incidente ca pierderea, folosirea inadecvată, accesul neautorizat, dezvăluirea, alterarea sau distrugerea datelor cu caracter personal. În eventualitatea unui incident privind protecția datelor, fiecare dintre Părți trebuie să notifice celeilalte acest lucru în termen de 24 de ore.

16.5. Oricare dintre părți se obligă să nu comunice datele personale transmise de cealaltă parte către orice terț cu următoarele excepții: când există temei legal sau când există temei contractual și partea și-a exprimat acordul.

16.6. La încetarea relației contractuale părțile se obligă să înceteze prelucrarea datelor cu caracter personal, cu excepția cazurilor în care o obligație legală impune prelucrarea în continuare sau exercitarea unor drepturi în instanță și/sau în fața autorităților statului cu atribuții de control, situații în care părțile vor fi ținute în continuare la respectarea confidențialității.

17. Limba care guvernează contractul

17.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Dispoziții finale

18.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

- 18.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
18.3. Comunicările între părți se pot face și prin telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
18.4. Clauzele prezentului contract se completează cu reglementările privind achizițiile publice, ale legislației civile sau comerciale aplicabile.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
Direcția Generală De Poliție Locală Sector 6
Director General,

PRESTATOR
S.C. GRN Studio Design S.R.L.
Administrator,

Director General Adjunct

Vizat CFP

Vizat Juridic

Director Executiv

ȘEF S.A.P.U.C.A.P.

Întocmit,