



CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII
NR. 4/..... din
Lot 4

1. Părțile contractului subsecvent în temeiul prevederilor:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

și

În baza acordului-cadru comun ocazional încheiat de D.G.A.S.P.C. Sector 6 în numele și pentru utilizatori, înregistrat cu nr. D12327 din 22.07.2022, înregistrat de utilizatorul DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE LOCALĂ SECTOR 6 cu nr. A22587 din 25.07.2022, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de prestare de servicii de curățenie și igienizare

Între:

Utilizatorul **DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE LOCALĂ SECTOR 6**, cu sediul în Șoseaua Orhideelor nr. 2d, Sector 6, București, telefon: 021.413.16.62, fax: 021.413.17.43, cod fiscal 17314075, cont trezorerie RO73TREZ70621G430900XXXX, reprezentată prin....., având funcția de Director General, în calitate de Achizitor (utilizator), pe de o parte,

și

Operatorul economic **SC PERLA ECO CLIN SRL** cu sediul în București, Str. Bdul Mărășești, nr. 34, sector 4, telefon, nr. de înregistrare în Registrul Comertului J40/2104/2021, având CIF RO30799679, cont IBAN RO79TREZ7045069XXX014597 deschis la Trezoreria sectorului 4, reprezentată prin Dna....., având funcția de Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte, cu respectarea următoarelor clauze:

2. DEFINIȚII

În prezentul contract subsecvent următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Achizitor (utilizator) și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract subsecvent de achiziție publică, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- c) **Caiet de sarcini** - documentul cuprinzând în detaliu specificațiile tehnice ale serviciilor care fac obiectul contractului subsecvent.
- d) **Caz fortuit** - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- e) **Contract subsecvent** - actul juridic încheiat între utilizator în calitate de achizitor și prestatorul de servicii în calitate de prestator.
- f) **Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Prestatorului de a exprima o opinie obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului.
- g) **Data semnării** - înseamnă data semnării prezentului contract de către ultima dintre părțile semnatare.
- h) **Data intrării în vigoare** - reprezintă momentul semnării contractului subsecvent de ambele părți, în cazul în care nu rezidă obligația de constituire a garanției de bună execuție sau data prezentării dovezii de constituire a garanției de bună execuție.

- i) **Defecte** - sunt orice defecte constatate la recepția cantitativă și calitativă a serviciilor sau ca urmare unui raport de încercare/ expertiză tehnică efectuat(ă) pentru verificarea specificațiilor tehnice ale serviciilor livrate în corespondență cu specificațiile cuprinse în caietul de sarcini/ propunerea tehnică și /sau de legislația incidentă.
- j) **Forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului subsecvent și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.
- k) **În scris** - reprezintă orice comunicare în formă scrisă, indiferent de modalitatea de transmitere (fax, poștă/ curierat, e-mail), însoțită de confirmare de primire.
- l) **Locul livrării** - este destinația finală, respectiv adresa/adresele de prestare precizat(e) în documentația de atribuire sau nota de comandă unde prestatorul trebuie să presteze serviciile.
- m) **Ofertă** – actul juridic prin care Prestatorul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest contract subsecvent și cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică precum și alte documente care au fost menționate în documentația de atribuire. **Penalitate** – suma de bani plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul subsecvent, în caz de neîndeplinire a unei părți a contractului subsecvent sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin documentele contractului subsecvent.
- n) **Prejudiciu** – paguba produsă Utilizatorului de către Prestator prin neexecutarea/executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa prin contractul subsecvent.
- o) **Propunerea financiară** - document al ofertei care cuprinde informațiile referitoare la prețuri, tarife și alte condiții financiare și comerciale necesare îndeplinirii condițiilor specificate în documentația de atribuire.
- p) **Propunerea tehnică** - document al ofertei elaborat pe baza cerințelor tehnice din caietul de sarcini.
- q) **Recepție cantitativă și calitativă** - activitate care se finalizează cu întocmirea procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă încheiat la adresa de prestare a serviciilor, prin care se confirmă/ infirmă prestarea conform ofertei.
- r) **Termenul de prestare** - reprezintă termenul în care prestatorul trebuie să presteze serviciile, conform celor precizate în oferta depusă raportat la cerințele din documentația de atribuire.
- s) **Valoarea contractului subsecvent** - este calculată pe baza cantităților care fac obiectul acestuia și a prețurilor unitare ofertate exprimate în ron/mp fără TVA.
- t) **Valoarea facturii** – reprezintă suma plătită prestatorului de către achizitor (utilizator) în lei reprezentând contravaloarea serviciilor prestate.
- u) **Zile** – zilele calendaristice, cu excepția situațiilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract subsecvent, cu excepția unei prevederi contrare exprese, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul acord-cadru în numele și pentru utilizatori, înregistrat cu nr. D12327 din 22.07.2022 înregistrat la Direcția Generală de Poliție Locală Sector 6 cu nr. A22587 din 25.07.2022, respectiv contractul subsecvent.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI SUBSECVENT

4.1. Obiectul contractului subsecvent îl reprezintă prestarea de servicii de curățenie și igienizare, cod cpv 90910000-9.

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la sediul din Șoseaua Orhideelor nr. 2d, în conformitate cu obligațiile asumate prin documentele anexate.

4.3. Achizitorul (Utilizatorul) se obligă să recepționeze serviciile de curățenie și igienizare și să plătească prețul convenit în prezentul contract subsecvent.

5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI SUBSECVENT

5.1. Documentele contractului subsecvent sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

- c) garanția de bună execuție;
- d) Anexa nr. 1 la contract.

5.2. Documentele menționate la art. 5.1. sunt părți integrante ale contractului subsecvent. În caz de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să fie citite și interpretate în ordinea mai sus menționată.

6. CANTITATEA SERVICIILOR

6.1. Cantitatea minimă și maximă a serviciilor care urmează a fi prestate în baza contractului subsecvent este de: Cantitate minimă: 1.080 mp și cantitate maximă 5.400 mp.

7. VALOAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT

7.1. Valoarea contractului subsecvent aferentă serviciilor prestate specificate la art. 6 din prezentul contract subsecvent, conform Anexei nr. 1 este de 70.956 RON fără T.V.A., la care se adaugă TVA-ul în valoare de 13.481,64 RON.

Valoarea totală cu T.V.A. a contractului subsecvent este de 84.437,64 RON.

7.2. Valoarea exprimată în RON fără TVA a contractului subsecvent va fi luată în considerare pentru constituirea garanției de bună execuție.

8. FACTURAREA ȘI PLĂȚILE CONTRACTULUI SUBSECVENT

8.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului subsecvent se vor face numai după emiterea facturii și a aprobării procesului-verbal de recepție cantitativă și calitativă fără obiecții de către Achizitor (utilizator) pentru serviciile prestate.

8.2. Plata contravalorii serviciilor prestate se face, prin virament bancar, în baza facturii emisă de către Prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale.

8.3. Plata serviciilor prestate și recepționate în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și la art. 19 se va efectua de către Achizitor (utilizator) în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, **cel târziu la 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii și a recepției cantitative și calitative a serviciilor.**

8.4. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Achizitor (utilizator) și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

9. AJUSTAREA PREȚULUI

9.1 Pe parcursul îndeplinirii acordului-cadru comun ocazional, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 164 alin.

(4) din Normele aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul acordului-cadru comun.

Prețurile unitare, prevăzute în oferta promitentului executant, anexa la acordul-cadru rămân neschimbate (situație aplicabilă pentru contractele subsecvente ce vor fi semnate și finalizate în primele 12 luni, în baza acordului cadru). Actualizarea prețului se realizează începând cu a 13 a lună de derulare a acordului cadru, indiferent de statusul contractului subsecvent (în derulare).

Ajustarea prețului în funcție de modificarea salariului minim pe economie prin acte normative;

Ajustarea prețului în funcție de variația euro, pentru produsele importate, luând ca reper cursul BNR din data limita de oferte.

Formula de ajustare în funcție de variația euro:

$$P_{aj} = P_{uo} \times K$$

P_{aj} = prețul unitar ajustat

P_{uo} = Prețul unitar oferat;

K = coeficient de ajustare = Euronou/Euroref, unde Euroref este cursul BNR din data publicării anunțului de

participare în SEAP.

Aplicarea formulei de ajustare se va face numai în condițiile unei variații cu +/- 5% din valoarea euro, la cursul BNR din data apariției anunțului de participare în SEAP.

10. DURATA CONTRACTULUI SUBSECVENT

10.1 Prezentul contract subsecvent intră în vigoare la data constituirii garanției de bună execuție, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ultima parte și este valabil până la data de 31.12.2023.

11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

11.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție pe întreaga perioadă de derulare a contractului subsecvent în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent, de ambele părți, în cuantum de 7.095,60 RON, reprezentând 10 % din valoarea fără TVA a contractului.

11.2. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi egală cu durata contractului subsecvent la care se adaugă 14 zile.

11.3. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (3) și art. 40 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/sectorială/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contractul subsecvent.

11.4. Garanția de bună execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului (utilizator), pe baza declarației acestuia cu privire la culpa prestatorului.

11.5. Garanția de bună execuție a unei asocieri sau a unui consorțiu va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului.

11.6. În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, achizitorul (utilizator) are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea sumei în numerar la casieria achizitorului (utilizator).

11.7. În cazul prelungirii duratei de derulare a contractului subsecvent, prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

11.8. În cazul în care pe parcursul executării contractului subsecvent se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului subsecvent.

11.9. Achizitorul (utilizator) are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul (utilizator) are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

11.10. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, raportat la restul contractului subsecvent rămas de executat.

11.11. Achizitorul (utilizator) se obligă să restituie garanția de bună execuție de 7.095,60 RON în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin contractul subsecvent și a prestării serviciilor care fac obiectul contractului subsecvent și/sau de la plata facturii finale, dacă nu e ridicată nicio pretenție, până la acea dată, asupra acesteia.

12. MODIFICAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT

12.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractului, fără organizarea unei noi proceduri, prin act adițional, în cazul în care aceasta nu reprezintă o modificare substanțială cu respectarea prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

12.2. Partea care propune modificarea contractului subsecvent are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a contractului subsecvent.

12.3. În termen de maximum 15 zile de la primirea propunerilor de modificare a contractului subsecvent, se va transmite acceptul sau refuzul de modificare a propunerilor de modificare.

12.4. Modificarea contractului subsecvent în condițiile prevăzute de art. 12.1 se realizează cu notificarea prealabilă a D.G.A.S.P.C. Sector 6, iar răspunderea pentru modificările aduse este a Achizitorului (utilizator). Modificarea contractului subsecvent se materializează prin încheierea unui act adițional.

13. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI (UTILIZATOR)

13.1. Achizitorul (utilizator) se obligă să achiziționeze și să recepționeze serviciile prestate, în termenul convenit, conform standardelor și/sau performanțelor prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și în concordanță cu cerințele caietului de sarcini.

13.2. Achizitorul (utilizator) se obligă să plătească prețul contractului subsecvent către Prestator în termenul stipulat la art. 8.3, sau după caz, 8.4.

13.3. Achizitorul (utilizator) se obligă să transmită în format electronic, după caz, către D.G.A.S.P.C. Sector 6 la adresa de e-mail: contractele subsecvente încheiate în baza acordului-cadru comun ocazional în termen de **maximum 5 zile de la semnarea acestora de către părți**, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un Prestator de servicii de certificare acreditat în condițiile legii sau copii cu mențiunea „conform cu originalul”.

13.4. Achizitorul (utilizator) are obligația să înștiințeze D.G.A.S.P.C. Sector 6 asupra oricăror nereguli, dificultăți tehnice sau contractuale întâmpinate în execuția contractelor subsecvente, în termen de 5 zile de la apariția acestora.

13.5. Achizitorul (utilizator) are obligația să transmită în format electronic către D.G.A.S.P.C. Sector 6., documentul constatator emis conform prevederilor art. 166 alin. (5) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, în termen de maximum 40 de zile de la data emiterii documentului constatator.

13.6. Achizitorul (utilizator) are obligația să transmită în format electronic către D.G.A.S.P.C. Sector 6 informații actualizate privind documentul constatator emis de acesta pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către Prestator și dacă este cazul, pentru eventualele prejudicii, în termen de 3 zile de la momentul luării la cunoștință a situația de fapt care a stat la baza emiterii documentului respectiv trebuie modificată din cauze obiective.

14. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

14.1. Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cerințele tehnice și calitatea prevăzută în caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexă la prezentul contract subsecvent.

14.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul convenit sau conform specificațiilor caietului de sarcini.

14.3. În cazul în care Prestatorul nu respectă obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent, Achizitorul (utilizator) are dreptul de a considera că prestatorul nu are capacitatea de a răspunde solicitărilor acestuia și notifică această situație D.G.A.S.P.C. Sector 6. în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data constatării.

14.4. Prestatorul este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate pe toată durata contractului subsecvent.

14.5. Prestatorul este responsabil pentru deținerea și menținerea valabilității tuturor autorizațiilor și certificatelor/rapoartelor de încercare/buletinelor de analiză (însoțite de traducere autorizată, dacă este cazul) necesare pentru prestarea serviciilor, conform legislației în vigoare.

14.6. Prestatorul va asigura prestarea serviciilor la sediul din Șoseaua Orhideelor, nr. 2d, sector 6 pe riscul său.

14.7. Prestatorul se obligă să depună garanția de bună execuție, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent de ambele părți.

15. OBLIGAȚII PRIVIND DAUNELE-INTERESE ȘI PENALITĂȚI DE ÎNTÂRZIERE PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

15.1. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul (utilizator) împotriva oricăror:

- i. reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate;
- ii. daune-interese și penalități aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor acordului-cadru comun ocazional și ale contractului subsecvent calculate în funcție de prevederile art. 15.2 și art. 15.5;

- iii. costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor acordului-cadru comun ocazional și ale contractului subsecvent.

15.2. Prestatorul se obligă să răspundă solicitării Achizitorului (utilizator) de a încheia contractul subsecvent. Dacă acesta refuză semnarea contractului subsecvent sau nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor achizitorului (utilizator) de a încheia contractul subsecvent, prestatorul va suferi consecințele prevăzute în acordul-cadru comun ocazional pentru neîndeplinirea obligațiilor în sarcina lui, după cum urmează:

- 1) Prestatorul în culpă datorează daune-interese calculate ca urmare a diferenței rezultate dintre prețul oferit de acesta în baza acordului-cadru comun ocazional și prețul la care Achizitorul (utilizator) va achiziționa efectiv întreaga cantitate a serviciilor ce fac obiectul contractului subsecvent;
- 2) daunele-interese datorate conform alin. (1) vor fi plătite de către Prestator în termen de maximum 30 de zile de la data înștiințării primite din partea Achizitorului (utilizator) conform documentației justificative.

15.3. În cazul prevăzut la art. 15.2., Achizitorul (utilizator), în termen de 5 zile lucrătoare de la constatarea situației, informează D.G.A.S.P.C. Sector 6 și solicită Prestatorului situat pe locul următor să încheie contractul subsecvent.

15.4. În situația în care, prevederile art. 15.2 și art. 15.3 nu pot fi aplicabile, Achizitorul (utilizator) are dreptul, până la organizarea de către D.G.A.S.P.C. Sector 6 a procedurii de atribuire centralizate potrivit art. 7 alin. (1) și alin. (7) din H.G. nr. 119/2019, în conformitate cu prevederile art. 108 alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, să încheie cu alt operator economic un contract de achiziție publică având ca obiect achiziționarea acelorași servicii care fac obiectul acordului-cadru comun ocazional doar în urma obținerii avizului în scris din partea D.G.A.S.P.C. Sector 6.

15.5. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește în termenul convenit obligațiile asumate față de Achizitor (utilizator), acesta are dreptul de a percepe din valoarea contractului subsecvent, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu modificările și completările ulterioare, pentru partea din contract neîndeplinită.

15.6. În cazul în care Achizitorul (utilizator), din vina sa exclusivă, nu își onorează obligațiile de plată în termenul prevăzut la art. 8.3-8.4, atunci Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

15.7. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contractul subsecvent de către una dintre părțile semnatare, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea acestuia unilateral și de a pretinde plata de daune-interese.

15.8. Încălcarea prevederilor art. 14, art. 16.1, art. 27 din prezentul contract subsecvent dă dreptul Achizitorului (utilizator) la aplicarea pactului comisoriu, reglementat de art. 1553 alin. (2), teza finală din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, contractul subsecvent desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă cu plata de daune- interese.

16. CESIUNEA

16.1. Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent.

16.2. Creanțele născute din prezentul contract subsecvent pot face obiectul cesiunii.

16.3. Cesiunea va fi notificată achizitorului (utilizator) în termen de 3 zile lucrătoare.

16.4. Cesiunea nu afectează obligațiile născute din prezentul contract subsecvent care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Prestatorului stabilite prin acest contract subsecvent sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, Prestatorul poate să cesioneze oricare din drepturile și obligațiile care decurg din acordul-cadru comun ocazional, inclusiv drepturile la plată, doar cu notificarea Achizitorului (utilizator) și a D.G.A.S.P.C. Sector 6 cu minimum 10 zile lucrătoare înainte de demararea procedurilor de preluare.

16.6. După primirea notificării prevăzută la art. 16.5, D.G.A.S.P.C. Sector 6 verifică îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție stabilite inițial în documentația de atribuire pentru atribuirea acordului- cadru comun ocazional de către operatorul economic care urmează să preia drepturile și obligațiile Prestatorului.

16.7. D.G.A.S.P.C. Sector 6., în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării prevăzută la art. 16.5. finalizează evaluarea și comunică Prestatorului și Achizitorului (utilizator) dacă operatorul economic care urmează să îndeplinească drepturile și obligațiile prestatorului îndeplinește cerințele de calificare și selecție stabilite inițial.

17. CONFLICTUL DE INTERESE

17.1. Părțile semnatare vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului subsecvent încheiat în baza acordului-cadru comun ocazional, în mod obiectiv și imparțial.

17.2. Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. În situația apariției unui potențial conflict de interese Prestatorul notifică în scris Achizitorul (utilizator) în termen de 5 zile despre această situație.

17.3. În cazul în care prestatorul se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului subsecvent și cu bună știință sau din rea voință nu aduce la cunoștința achizitorului (utilizator) această situație în termenul prevăzut la art. 17.2, aceasta dă dreptul achizitorului (utilizator) de a rezilia contractul subsecvent cu notificare prealabilă și fără acordul Prestatorului.

18. PRESTAREA SERVICIILOR

18.1. În cadrul fiecărui contract subsecvent, prestarea serviciilor se va face prin acordul părților. Prestatorul are obligația de a presta serviciile care fac obiectul contractului conform clauzelor caietului de sarcini.

18.2. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a prestării serviciilor.

19. RECEPȚIA CANTITATIVĂ ȘI CALITATIVĂ A SERVICIILOR

19.1. Recepția serviciilor se va face la adresa unde a fost prestat serviciul de curățenie și igienizare.

19.2. Confirmarea de către Achizitor (utilizator) a faptului că serviciile au fost prestate total și corespund cu specificațiile tehnice din caietul de sarcini și propunerea tehnică se face prin întocmirea de către Achizitor (utilizator) a unui proces-verbal de recepție cantitativă și calitativă care va fi comunicat Prestatorului pentru semnare.

19.3. Dacă în termen de 3 zile de la comunicarea procesului verbal de recepție către Prestator acesta nu transmite aprobarea sau infirmarea lui, Achizitorul (utilizator) are dreptul de a considera acordul tacit asupra celor menționate în procesul verbal de recepție.

a) Recepția cantitativă și calitativă a serviciilor se efectuează la sfârșitul lunii.

19.4. În situația în care cu ocazia recepției sau pe parcursul derulării contractului subsecvent se constată că nu au fost prestate serviciile care fac obiectul contractului subsecvent sau nu corespund specificațiilor tehnice, achizitorul (utilizator) are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația de a nu factura serviciile neconforme.

19.5. Prevederile clauzelor 19.1 – 19.4 nu îl vor absolve pe Prestator de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

20. INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT

20.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Prestatorului, acesta are obligația de a notifica Achizitorul (utilizator) în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

20.2. Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului (utilizator), în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra contractului subsecvent și asupra prestărilor și de a propune măsuri, acționând ca un prestator diligent.

20.3. În cazul în care Prestatorul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Prestatorul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauza 20.1 din prezentul contract subsecvent.

20.4. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauza 20.2 din prezentul contract subsecvent, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Achizitor (utilizator).

21. SUSPENDAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT

21.1. În cazul în care executarea contractelor subsecvente este viciată de erori substanțiale sau nereguli sau de fraudă, Achizitorul (utilizator) va suspenda executarea contractului subsecvent.

21.2. În cazul suspendării/sistării temporare a prestării serviciilor, durata contractului subsecvent se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

22. ÎNCETAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT

22.1. Prezentul contract subsecvent încetează de drept prin ajungere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

22.2. Achizitorul (utilizator) își rezervă dreptul de a rezilia contractul subsecvent, fără însă a fi afectat dreptul de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- i. Prestatorul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Achizitor (utilizator), prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul contract subsecvent;
- ii. Prestatorul subcontractează părți din contractul subsecvent fără acordul Achizitorului (utilizatorului);
- iii. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică a prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin act adițional la prezentul contract subsecvent, cu respectarea dispozițiilor legale;
- iv. devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului subsecvent;
- v. Prestatorul eșuează în a presta/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile solicitate prin contractul subsecvent;
- vi. la momentul atribuirii contractului subsecvent, Prestatorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- vii. în situația în care contractul subsecvent nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- viii. în cazul în care împotriva Prestatorului se deschide procedura falimentului;
- ix. Prestatorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a contractului subsecvent sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Achizitorului (utilizator).

22.3. Prestatorul poate rezilia contractul subsecvent fără însă a fi afectat dreptul de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- i. Achizitorul (utilizator) a comis nereguli sau fraude în legătură cu executarea contractului subsecvent care au provocat o vătămare Prestatorului.
- ii. Achizitorul (utilizator) nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate din culpa sa în condițiile stabilite prin prezentul contract subsecvent.

22.4. Rezilierea contractului subsecvent în condițiile pct. 22.2 și pct. 22.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

22.5. Prevederile prezentului contract subsecvent în materia rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

22.6. În cazul în care Prestatorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul subsecvent este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor (utilizator).

23. FORȚA MAJORĂ/CAZUL FORTUIT

23.1. Forța majoră este cea constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce ii se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră/cazul fortuit acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract subsecvent, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23.6. Cazul Fortuit va însemna orice eveniment care nu poate fi prevăzut de părți și nici împiedicat de către acestea și care determină imposibilitatea acestora de a-și executa obligațiile contractuale, acesta fiind însoțit de un raport detaliat care va explica și justifica evenimentul care a determinat Cazul Fortuit.

24. COMUNICĂRI

24.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.3. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

25.1. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, realizării scopului contractului subsecvent, precum și în scop statistic.

25.2. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract subsecvent.

25.3. Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

25.4. Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

25.5. Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract subsecvent, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (A.N.S.P.C.D.C.P.), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016.

25.6. Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract subsecvent și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract subsecvent sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) nr. 679/2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către A.N.S.P.C.D.C.P.

26. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE

26.1. Prestatorul se obligă prin semnarea prezentului contract subsecvent să efectueze toate diligențele și să se asigure de păstrarea confidențialității privind adresele de prestare sau alte date cu caracter confidențial aduse la cunoștință de către Achizitor (utilizator), atât pe toată perioada derulării contractului subsecvent, cât și după încetarea acestuia.

26.2. Achizitorul (utilizator) este obligat să comunice Prestatorului orice aspect referitor la caracterul confidențial privind adresele de prestare sau alte aspecte aflate sub incidența caracterului confidențial și să se asigure de respectarea acestor prevederi de către Prestator.

27. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

27.1. Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice situație litigioasă apărută în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent.

27.2. În termen de maximum 5 zile de la apariția unui potențial litigiu, părțile se vor notifica reciproc în scris asupra conduitei adoptate, precum și cu privire la soluțiile propuse pentru rezolvarea acestuia. Fiecare parte are obligația de a răspunde în termen de 5 zile de la cererea transmisă de cealaltă parte referitor la soluționarea pe cale amiabilă a disputei. În cazul în care vor considera necesar, părțile se pot întâlni în scopul soluționării aspectelor divergențe.

27.3. Dacă după 5 zile de la începerea acestor tratative directe, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență referitoare la contractul subsecvent, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

28. LEGEA APLICABILĂ ȘI LIMBA CONTRACTULUI SUBSECVENT

28.1. Legea care guvernează acest contract subsecvent și în conformitate cu care acesta este interpretat este legea română.

28.2. Limba care guvernează prezentul contract subsecvent, atribuit în baza acordului-cadru comun ocazional, este limba română.

29. DISPOZIȚII FINALE

29.1. În situația în care o clauză din prezentul contract subsecvent, devine nulă sau inaplicabilă, celelalte clauze sau părțile neafectate ale respectivei clauze își vor păstra valabilitatea și vor continua să producă efecte.

29.2. Părțile au înțeles să încheie azi..... prezentul contract subsecvent în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară, ambele având aceeași valoare juridică.

Achizitor

Direcția Generală de Poliție Locală Sector 6
Director General

Prestator

SC Perla Eco Clin SRL
Administrator

Vizat CFP

Vizat Biroul Avize de Legalitate și Contencios

Director Executiv

Șef Serviciu Financiar Contabilitate

Consilier A.P.

Anexa 1

Nr crt	Unitate	Adresa	Felul construcției	Scopul/destinația spațiului	Suprafața mp/locăție	Cantitate min/mp ctr. subsecvent	Cantitate max/mp ctr. subsecvent	PU ron/mp /fără TVA	Val max ctr. subsecvent fără TVA	Val max ctr. subsecvent cu TVA
1	DGPL S6	Șoseaua Orhideelor nr. 2d, sector 6, București	Cladire administrativă, beton, D+P+1E(demisol, parter, etaj 1)	Birouri	1080	1080	5400	13,14	70.956	84.437,64
Total DGPL S6					1080	1080	5400		70.956	84.437,64

Achizitor
 Direcția Generală de Poliție Locală Sector 6
 Director General

Prestator
 SC Perla Eco Clin SRL
 Administrator